AVVISO PUBBLICO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO, AI SENSI DELL'ART. 77 E 78 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'ESPLETAMENTO DI UNA CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ANALISI DELL'EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO E ALLA DEFINIZIONE DEL MODELLO PROCEDURALE PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SOSTA REGOLAMENTATA A PAGAMENTO, DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI SUL PARCHEGGIO PUBBLICO E DELLA RETE SEMAFORICA NEL COMUNE DI DESIO

PREMESSE:
con Determinazione dirigenziale n. 834 del 17/11/2026 il Comune di Desio ha approvato il presente "Avviso pubblico di consultazione preliminare di mercato " corredato dall "Allegato A – Modello di partecipazione e Dichiarazione di manifestazione di interesse".

1. STAZIONE APPALTANTE E SOGGETTO PROMOTORE
- Ente: Comune di Desio – Piazza Giovanni Paolo II, 1 – 20832 Desio (MB);
- **Settore Competente:** Settore Gestione del Territorio e Patrimonio;
- **Responsabile Unico del Progetto (RUP):** Arch. Luca Colombo;
- **Piattaforma e-Procurement:** Sintel di Regione Lombardia;

2. INQUADRAMENTO GENERALE E MOTIVAZIONE DELLA CONSULTAZIONE
Il Comune di Desio ha intrapreso un percorso amministrativo finalizzato al riordino, all'ammodernamento e alla gestione integrata del sistema della sosta a pagamento (circa 1.400 stalli di sosta sul territorio comunale), alla riqualificazione ed ammodernamento del parcheggio pubblico e al revamping della rete semaforica cittadina.
A seguito della procedura di sollecito del mercato ex art. 193, comma 11 del D.Lgs. 36/2023 conclusasi con esito deserto in data 31 ottobre 2026, l'Amministrazione Comunale intende avviare, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 36/2023, una **consultazione preliminare di mercato**.
La consultazione è finalizzata a:

1. **Acquisire informazioni e dati valutativi** dal mercato di riferimento in merito alle criticità strutturali, operative ed economico-finanziarie che hanno disincentivato la partecipazione;
2. **Ascoltare le posizioni del mercato** sulle leve di sostenibilità del Piano Economico-Finanziario (PEF), sul peso degli investimenti per il parcheggio pubblico e la rete semaforica, e sulla determinazione della durata contrattuale ottimale;
3. **Ricevere indicazioni metodologiche** utili alla corretta strutturazione della futura lex specialis di gara, nel rispetto dei principi fondamentali di concorrenzialità, trasparenza, proporzionalità ed efficienza (artt. 1, 2 e 3 del D.Lgs. 36/2023).

3. NATURA GIURIDICA DELLA CONSULTAZIONE E GARANZIA DI TRASPARENZA
Si precisa espressamente che la presente consultazione preliminare di mercato:

- **Non costituisce l'avvio di una procedura di gara** né di una trattativa precontrattuale, e non è finalizzata all'aggiudicazione immediata di alcun contratto pubblico;
- **Non è vincolante per l'Amministrazione Comunale**, che conserva la più ampia discrezionalità in merito al prosieguo dell'iter o alla ridefinizione degli indirizzi strategici senza che i partecipanti possano vantare pretese o rimborsi;
- **Non attribuisce titoli di preferenza o vantaggio** nelle successive procedure di affidamento.

Ai sensi dell'**art. 78 del D.Lgs. 36/2023**, l'Amministrazione adotterà ogni misura idonea ad evitare che la partecipazione di un operatore alla consultazione possa falsare la concorrenza nelle successive fasi di gara.

4. SOGGETTI AMMESSI E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO
La consultazione è aperta a tutti gli operatori economici operanti nei settori della gestione della sosta, dei parcheggi pubblici, dei sistemi integrati di smart mobility e delle tecnologie per il traffico.
I soggetti interessati possono partecipare mediante i**nvio dell'Allegato A (Modulo di**

Partecipazione), contenente i riscontri ai 8 punti d'indagine stabiliti dall'Ente, tramite piattaforma di approvvigionamento Sintel di Regione Lombardia, e successivamente può essere richiesta una audizione/tavolo tecnico (anche da remoto) di cui verrà redatto apposito verbale sintetico.

5. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE

I contributi dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 21/12/2026** – **lunedì** - tramite la Piattaforma Sintel di Regione Lombardia https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home.

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) si informa che i dati personali raccolti, per tutte le finalità previste dalla vigente normativa connesse all'espletamento e definizione della procedura di gara, potranno essere oggetto di comunicazione: al personale dipendente dell'Amministrazione comunque coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio, ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste in materia e, comunque, a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della normativa vigente.
2. I dati personali ed i relativi documenti saranno, inoltre, rilasciati agli organi dell'Autorità Giudiziaria che ne dovessero fare richiesta.
3. Il conferimento dei dati personali è obbligatorio al fine dell'effettuazione delle verifiche sul contenuto delle dichiarazioni rese, così come previsto dalla normativa di settore; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati determinerà l'esclusione dei concorrenti.
4. Il trattamento dei dati personali, che sarà improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza, limitazione della finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza e responsabilizzazione, avverrà sia in formato cartaceo, sia con strumenti automatizzati, per il tempo necessario a conseguire gli scopi per cui i dati stessi sono stati raccolti.
5. Il Comune di Desio osserva specifiche misure di sicurezza atte a prevenire la perdita dei dati personali, gli usi illeciti o non corretti degli stessi e gli accessi non autorizzati.
6. In proposito si rende noto che: il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Desio, che potrà essere contattato ai seguenti riferimenti: Telefono: 03623921 - E-mail: protocollo@comune.desio.mb.it - Indirizzo PEC: protocollo.comune.desio@legalmail.it.
7. Il Responsabile della protezione dei dati personali "RPD" o "DPO", nominato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), è contattibile alla seguente mail: privacy@comune.desio.mb.it.
8. In ultimo si specifica che l'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, nei casi previsti dalla legge, i suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai suoi dati personali, al diritto di ottenerne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di limitazione e opposizione al trattamento. I diritti potranno essere esercitati rivolgendosi al Titolare o al Responsabile della Protezione dei Dati ai riferimenti sopra indicati.
9. L'interessato ha il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente nello Stato membro in cui risiede abitualmente o lavora o dello Stato in cui si è verificata la presunta violazione. In caso di trattamenti di dati effettuato dietro prestazione di consenso da parte dell'interessato, questi ha il diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca. I dati di contatto dell'autorità nazionale garante per la protezione dei dati personali sono disponibili all'indirizzo https://www.garanteprivacy.it/

Desio, 19/11/2026

LUCA COLOMBO 19.11.2026 15:46:44 GMT+01:00

Il Responsabile Unico di Progetto
Arch. Luca Colombo
(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e del DPCM 22/02/2013 e ss.mm.ii.)

Allegati:

☐ Allegato A – Modello di Partecipazione e dichiarazione di manifestazione di interesse;