CITTÀ DI DESIO

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

ALLEGATO A
MODELLO DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
(Ai sensi dell'art. 77 e dell'art. 78 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36)

Spettabile
COMUNE DI DESIO
Settore Gestione del Territorio e Patrimonio
Piazza Giovanni Paolo II, 1 – 20832 Desio (MB)
PEC: protocollo.comune.desio@legalmail.it

OGGETTO: Consultazione Preliminare di Mercato ex art. 77 D.Lgs. 36/2023 – Concessione Servizio Sosta, Interventi su Parcheggio Pubblico e Rete Semaforica nel Comune di Desio.

SEZIONE 1 – DATI IDENTIFICATIVI DELL'OPERATORE ECONOMICO

*Il sottoscritto*_____

nato a _____ *il* _____ *in*

qualità di:

[ ] Legale Rappresentante

[ ] Procuratore

della Società / Ente / Raggruppamento (barrare quello che non interessa):

Ragione Sociale: _____

Codice Fiscale / P.IVA: _____

Sede Legale: Via/Piazza _____ *n.*

Città _____ *Prov.* _____

Recapiti di contatto: Tel: _____ *Email:* _____

*PEC:*_____

SEZIONE 2 – DICHIARAZIONI DI RITO (Art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

1. DICHIARA di aver preso integrale visione dell'Avviso Pubblico di Consultazione Preliminare di Mercato e di accettarne i termini e le modalità;

2. PRENDE ATTO che la presente procedura non costituisce avviso di gara, non fa sorgere alcun vincolo precontrattuale in capo al Comune di Desio e non attribuisce alcun diritto di preferenza o prelazione per i futuri affidamenti;

3. DICHIARA che i contributi e le informazioni fornite non falsano la concorrenza e rispettano i principi di trasparenza e parità di trattamento (art. 78 D.Lgs. 36/2023);

4. RICHIEDE / NON RICHIEDE (barrare l'opzione d'interesse) di essere convocato ad un tavolo tecnico / audizione da remoto organizzato dall'Amministrazione;

5. SEGNALA che i dati e le informazioni trasmesse contengono segreti tecnici o commerciali nei seguenti punti:

   _____

   _____

   _____ (indicare "Nessuno" in assenza di parti riservate).

SEZIONE 3 – CONTRIBUTI E PUNTI D'INDAGINE TECNICO-ECONOMICA (PEF)
(L'operatore economico è invitato a fornire riscontro compilando i punti seguenti in relazione alle proprie valutazioni di mercato)

1. INVESTIMENTI SU PARCHEGGIO PUBBLICO E RETE SEMAFORICA:
Valutazione della sostenibilità economica e dell'impatto sul Piano Economico-Finanziario (PEF) degli interventi di riqualificazione strutturale del parcheggio pubblico e dei € 350.000 previsti per il revamping della rete semaforica.

Riscontro operatore:

2. DURATA CONTRATTUALE PROPOSTA E AMMORTAMENTO:
Indicazione dell'arco temporale (espresso in anni) ritenuto congruo e necessario per garantire il pieno ammortamento del capitale investito, il ritorno finanziario e la sostenibilità del canone per l'Ente.

Riscontro operatore (Durata ipotizzata in anni):

3. CANONE CONCESSORIO E PROFILI DI EQUILIBRIO:
Valutazione della congruità del canone annuo minimo in favore dell'Ente (fissato originariamente in € 120.000) in rapporto ai flussi di cassa attesi.

Riscontro operatore:

4. MANUTENZIONE E SCAGLIONAMENTO DEGLI INVESTIMENTI:
Ritenete fattibile ed economico un cronoprogramma degli interventi sul parcheggio e sui semafori distribuito su più annualità (es. primi 3 anni) rispetto a un'esecuzione concentrata interamente all'avvio della concessione?

Riscontro operatore:

5. TARIFFAZIONE E RISCHIO DOMANDA:
Il quadro tariffario vigente per la sosta risulta idoneo a garantire i volumi di ricavo attesi o richiede meccanismi di aggiornamento/indicizzazione ISTAT o flessibilità legate alla domanda?

Riscontro operatore:

6. RISCOSSIONE E SUPPORTO ACCERTAMENTI:
Quali strumenti o tutele ritenete necessari riguardo al recupero crediti, alla gestione dell'insoluto ed all'eventuale supporto nell'accertamento delle violazioni sulla sosta?

Riscontro operatore:

7. TECNOLOGIE, INTEGRAZIONE SOFTWARE E TEMPISTICHE DI ATTUAZIONE:
Stima dei tempi necessari per la fornitura e messa in esercizio delle nuove tecnologie (parcometri, varchi, app di pagamento, integrazione con i sistemi dell'Ente) ed eventuali criticità lungo la catena di fornitura o di allacciamento.

Riscontro operatore:

8. ALTRO / ULTERIORI OSSERVAZIONI E PROPOSTE LIBERE (VARIE ED EVENTUALI):
Spazio a disposizione dell'operatore per segnalare ulteriori elementi di criticità, vincoli operativi, proposte di riperimetrazione dei servizi o suggerimenti tecnici non contemplati nei punti precedenti.

Riscontro operatore:

Luogo e Data: _____

Firma Digitale del Legale Rappresentante
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)